

お客さまにエレベーターを快適にご使用いただくために

ファミリエース 制御リニューアル のお薦め！

必要最低限のシンプルなりニューアルをご提案します

お客さまが長年使用されているエレベーターの、製造中止部品を始めとした必要最低限のリニューアルで安心・快適な移動をサポートします。

メリット

リニューアルで何が変わるの？

01.

最新機器で 信頼性・安全性の向上

- ・主要機器・装置が更新され機器の信頼性が向上。
- ・製造中止部品が最新部品に置き換わり、部品供給不能の懸念が解消。
- ・人の目とITが連携した、最新メンテナンスへの移行による安全性の向上。

02.

デザイン刷新で 視認性・意匠性の向上

- ・点灯していない状態での見やすさと、触ったときの分かりやすさに配慮したハイコントラスト凸文字ボタンを使用。
 - ・抗菌処理を施したボタンで細菌感染リスクを軽減。
- ※1 SIAAの自己認証制度に基づき登録

最新機器へ更新

デザイン性向上

乗り場

かご内



※2 一部の機種では全階床適用となります。

新ボタン：視認性・デザイン性を向上



大型乗り場ボタン



行先階ボタン



開閉ボタン

※1 **SIAA**
ISO22196
for KOHKIN
無菌技術・検定・操作ボタン
JPD122198A0001Z

※1 SIAAマークは、ISO22196法により評価された結果に基づき、抗菌製品技術協議会ガイドラインで品質管理・情報公開された製品に表示されています。

乗り場ボタン

かご内操作盤・インジケータ

制御盤

巻上機

画像はイメージとなります。
実際の構造とは異なる場合があります。

スマホとつながって 利便性の向上

03.

- ・お客さまのスマートフォンから、いつでもどこでもビル設備の管理が行えるサポートツールをご提供。
- ・LINEアプリでエレベーターを呼び出し、タッチレスで移動が可能。

スマートフォンでさらに便利なサービスを

見える

動かせる

つながる



BUIL JINK
ビルリンク

エルトモ

- ・地震発生時のエレベーター復旧状況の確認。
- ・稼働状況や保全状況の確認。

- ・休日・夜間などの運転制御の設定。
- ・台風やゲリラ豪雨に備えて冠水退避運転の設定。

- ・設備点検レポートをWeb上でいつでも閲覧。



ボタンに触れずにLINEでエレベーターが呼べる

※当社と保全契約が必要となります。
※LINE及びLINEロゴは、LINE株式会社の登録商標です。

年式別リニューアル内容一覧

● : 標準仕様 ◎ : オプション仕様 — : 既設活用

No.	主な項目	リニューアル内容		備考
		～85年式	86～年式	
主要機器	1 巻上機組み品	●	—	 
	モーター	●	●	
	ブレーキ	●	●	
	2 制御盤	●	●	 
昇降路	3 メインロープ	●	—	
	4 移動ケーブル	●	●	
かご室	5 ドアマシン	●	●※3	※3 ドアモーターのみ新製
	6 かご内操作盤	●	●	ステンレスヘアライン仕上げ（開閉ボタン付き）
	7 かご内インジケーター	●	●	デジタル表示器（主操作盤の上部組み込み）
	8 天井・天枠・側板・戸・前柱・床	—	—	一部の主操作盤周囲の側板で現地改造が必要となる場合あり
乗り場	9 乗り場ボタン・インジケーター	●	●	ステンレスヘアライン仕上げ
	10 パーキング運転	◎	◎	
	11 三方枠・乗り場扉・敷居	—	—	
安全増し	12 停電時自動着床装置	◎	◎	
	13 地震時管制運転	◎	◎	
	14 耐震構造強化	◎	◎	昇降機耐震設計・施工指針(1998年版)に沿った耐震強化
	15 火災時管制運転	◎	◎	

マルチビームドアセンサー、戸開走行保護装置は適用外となります。

株式会社日立ビルシステム

本 社 〒101-8941
東京都千代田区神田淡路町二丁目101番地（ワテラスタワー）
URL : <https://www.hbs.co.jp>
☎ 0120-7838-99（カスタマーサポートセンター）

お問い合わせは…