日立ビルシステムの空調リニューアル

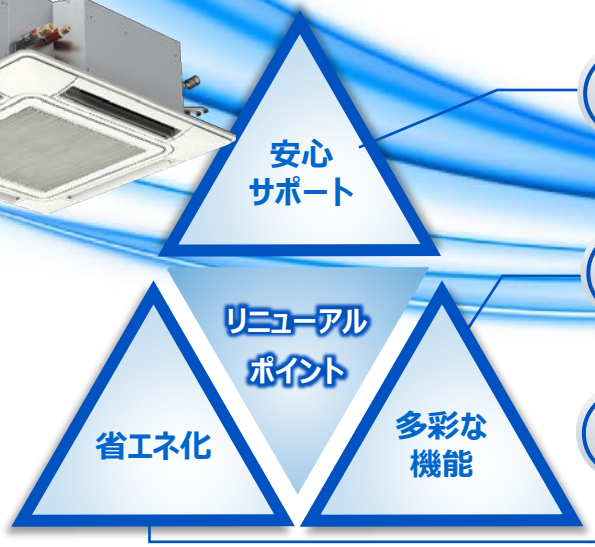
HITACHI
Inspire the Next

空調リニューアルなら日立ビルシステムにお任せください

空調リニューアル+「exiida 保全サービス」※1 で空調機器を10年保証

さまざまな「ひと」が生活する空間に快適な風を、安心のサポート体制で届けたい。
そんな思いから空調リニューアルに合わせて日立の空調IoTソリューション「exiida」※2による
遠隔監視・予兆診断技術を活用した10年保証付き保全サービスを日立ビルシステムが提案します。

日立ビルシステムのリニューアル3つのポイント



01. 「exiida 保全サービス」
- 24時間365日の故障対応
- 日立で適切な予防保全実施
- 10年間機器修理費無償
- フロン点検作業実施（簡易点検・定期点検）

02.
- 人感センサー＊(オプション)で賢く空調制御
- 凍結洗浄機能＊ 日立独自

03.
- 日立15年前機種比約47%以上の省エネ＊
- 充実の節電機能＊
  (セルフデマンド制御機能など)
- 省エネ補助金のコンサルティング

＊ 機能や省エネ性能にはさまざまな条件があります。機種選択の前に必ず日立グローバルライフソリューションズ株式会社発行の各対象機種カタログにてご確認ください。
※1「exiida保全サービス」は日立ビルシステムが独自に展開する保全サービスです。
※2「exiida(エクシーダ)」は、日立グローバルライフソリューションズ株式会社が展開する空調IoTソリューションの総称です。また、「exiida」は日立グローバルライフソリューションズ株式会社の登録商標です。

ポイント1：日立ビルシステムだからできるサポート

「exiida 保全サービス」は日立製エアコンなどの空調機器の新設・更新時に契約いただけます。

3つのメリット
- ▶弊社と遠隔監視保全契約を結んでいただくことで**10年間の修理費が無償**となります。
- ▶**10年定額のサービス**により、突然の費用の発生を回避、支出も平準化します。
- ▶機器のコンディション管理(予防保全)を実施し、**24時間365日故障対応**します。

ポイント２：リニューアルで提供できる多彩な機能

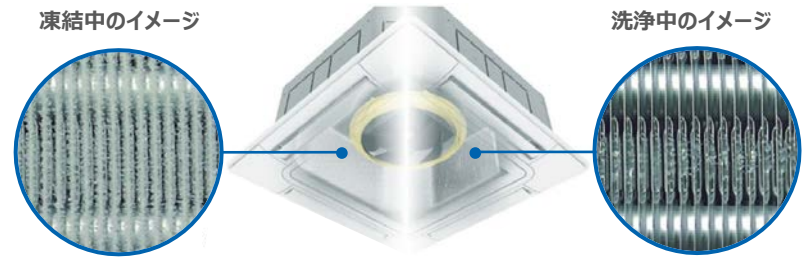
(※) 人感・輻射温度センサーは室内機のオプション機能です

■ 人感・輻射温度センサーによる快適性・節電をお届けします

	センサー活用による機能	センシング
	・「暖房気流制御」により足もと付近の温度を上昇	輻射温度センサー
	・人の有無を検知し、エリアごとに風向きを自動調整	人感センサー
	・人の増減による室温変化を予測して能力調整	人感センサー / 輻射温度センサー
	・人の活動量を検知して、自動で能力をセーブ	人感センサー
日立独自	・床面付近の温度を検知して、冷え過ぎを抑制	輻射温度センサー
日立独自	・吹出空気の温度を検知して、冷え過ぎを抑制	噴出空気サーミスター

■ 日立独自 凍結洗浄でほこりなどの汚れを落とし熱交換器の目詰まりを抑えます

※対応機種の場合



①熱交換器に霜を付ける → ②霜を溶かして汚れを落とす

凍結洗浄時の注意事項

凍結洗浄には対応機種や条件、運転に関しての注意事項があります。詳しくは、下記よりWebサイトにてご確認ください。

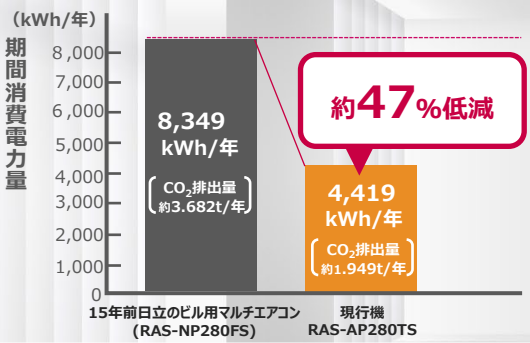
店舗用　ビル用

※［凍結洗浄］機能動作時は電力を消費します。(例：外気気温35℃、室内温度28℃、室外ユニットRCI-GP140K3×2台、配管長75mで最大消費電力量2.0Wh/回。)

ポイント3：リニューアルは有効な省エネ対策

(15年前日立のビル用マルチエアコンを現行機にリニューアルすると約47%省エネ・CO_2削減)

■期間消費電力量・CO_2排出量比較 (10馬力相当システムの場合)



［試算条件］
規格：JIS B8616:2015　使用期間：冷房 4月19日～11月11日、暖房 12月3日～3月15日
地区：東京　建物用途：事務所　使用日数：週6日　使用時間：8：00～20：00
CO_2排出係数0.441kg-CO_2/kWh(電技事業低炭素社会協議会2020年度実績による。)
(注)期間消費電力量はJIS B8616:2015に基づいた計算値であり、実際は地域やご使用条件により変わることがあります。

■セルフデマンド制御で消費電力をカット

［電力設定値］
冷房定格消費電力の100%・90%・80%・70%・60%・50%・40%から選択可能

(注)集中コントローラー
適温適所EX・適温適所EZ・適温適所mini 使用時

＊掲載の試算数値(メーカー試算値)および製品の製造元は日立ジョンソンコントロールズ空調株式会社です。

株式会社日立ビルシステム

本　社 〒101-8941
東京都千代田区神田淡路町二丁目101番地 (ワテラスタワー)
URL：https://www.hbs.co.jp
0120-7838-99（カスタマーサポートセンター）

お問い合わせは…

P-0017 2022-08